

466/LX/23

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka

Projekt

z dnia 26 stycznia 2023 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU**

RADA PRAWNY
Jacek Nasierowski
WA 1715

z dnia 9 lutego 2023 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr III/20/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszaru wsi Kopytów – Obszar 1 i Obszar 2

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr III/20/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszaru wsi Kopytów – Obszar 1 i Obszar 2, § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. 1. Dopuszcza się sporządzanie i uchwalanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszaru wsi Kopytów – Obszar 1 i Obszar 2 w odrębnych etapach zwanych:

- 1) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszaru wsi Kopytów – Obszar 1 – Etap I;
 - 2) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszaru wsi Kopytów – Obszar 1 – Etap II;
 - 3) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszaru wsi Kopytów – Obszar 2.
2. Dopuszcza się uchwalenie każdego z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, o których mowa w ust. 1 odrębną uchwałą Rady Miejskiej w Błoniu w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Granice obszarów i etapów, o których mowa w ust.1 przedstawione są na załączniku graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.”.

§ 2.

Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zastępuje załącznik nr 1 do uchwały Nr III/20/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 17 grudnia 2018 r., sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Kopytów – Obszar 1 i Obszar 2.

§ 3.

Pozostałe postanowienia zawarte w uchwale Nr III/20/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszaru wsi Kopytów – Obszar 1 i Obszar 2 nie ulegają zmianie.

§ 4.

Uchyla się uchwałę Nr XXXIX/329/21 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 13 grudnia 2021 r. w sprawie zmiany uchwały Nr III/20/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszaru wsi Kopytów – Obszar 1 i Obszar 2

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR ...
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU
Z DNIA ...**

SKALA 1 : 5 000











**OBSZAR 1
- ETAP II**

**OBSZAR 1
- ETAP I**

OBSZAR 2

Legenda

-  GRANICE MPZP UCHWALONE UCHWAŁĄ NR III/20/18 RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU Z DNIA 17 GRUDNIA 2018 R.
-  GRANICA GMINY
-  GRANICA WSI
-  GRANICE I NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK
-  MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DO UCHWALENIJA JAKO:
-  OBSZAR 1 - ETAP I
-  OBSZAR 1 - ETAP II
-  OBSZAR 2

Uzasadnienie do uchwały
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 9 lutego 2023 r.

Podjęcie przez Radę Miejską w Błoniu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/20/18 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Błonie dla części obszaru wsi Kopytów – Obszar 1 i Obszar 2 umożliwi sporządzenia planu w częściach i polega na podzieleniu obszaru planu na obszary i etapy, które zamierza się uchylać jako odrębne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Podział obszaru planu pozwoli na przyśpieszenie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie spowoduje konieczności ponowienia w niezbędnym zakresie czynności wynikających z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.).